

UBND THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
SỞ TÀI CHÍNH

Số: /STC-GCS

V/v rà soát, báo cáo nhu cầu sử dụng các cơ sở nhà, đất công không còn nhu cầu sử dụng để chuyển đổi công năng sử dụng cho mục đích y tế, giáo dục, văn hóa thể thao, công cộng

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đà Nẵng, ngày tháng 4 năm 2026

Kính gửi: Các Sở: Xây dựng, Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch.

Triển khai thực hiện ý kiến chỉ đạo của Thường trực Thành ủy, Ban Thường vụ Thành ủy, Đảng ủy UBND thành phố và UBND thành phố, Sở Tài chính đã có văn bản gửi các cơ quan, đơn vị, địa phương đề nghị rà soát, báo cáo tổng thể phương án xử lý trụ sở làm việc, tài sản công sau sắp xếp các đơn vị hành chính và đề xuất cụ thể về phương án sử dụng, đề xuất phương án xử lý tài sản dôi dư theo quy định.

Trên cơ sở báo cáo của các cơ quan, đơn vị, địa phương, Sở Tài chính đã tổng hợp, báo cáo UBND thành phố xem xét báo cáo Đảng ủy UBND thành phố, báo cáo Thường trực Thành ủy tổng thể phương án xử lý trụ sở làm việc, tài sản công sau sắp xếp các đơn vị hành chính tại Công văn số 1962-CV/ĐU ngày 10/3/2026.

Theo đó, Thường trực Thành ủy đã có ý kiến kết luận thống nhất báo cáo tổng thể hiện trạng nhà, đất công đang quản lý, sử dụng sau khi sáp nhập và đề xuất phương án xử lý theo đề nghị của Đảng ủy Ủy ban nhân dân thành phố tại Công văn số 1962-CV/ĐU ngày 10/3/2026. Giao Đảng ủy Ủy ban nhân dân thành phố chỉ đạo các cơ quan chức năng rà soát, thực hiện theo trình tự, thủ tục quy định, đảm bảo hiệu quả, không để thất thoát, lãng phí tài sản công.

Theo phương án tổng hợp và đề xuất của các cơ quan, đơn vị thì ngoài các cơ sở nhà, đất tiếp tục giữ lại sử dụng làm trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; còn có các cơ sở dôi dư không còn có nhu cầu sử dụng và đề xuất xử lý theo các phương án: (1) điều chuyển cho các cơ quan, đơn vị để làm trụ sở làm việc, cơ sở hoạt động sự nghiệp; (2) chuyển đổi công năng sang y tế, giáo dục, văn hóa thể thao, công cộng khác; (3) giao cho Trung tâm Quản lý và Khai thác nhà, Trung tâm Phát triển quỹ đất quản lý, khai thác.

Thực hiện ý kiến Kết luận của lãnh đạo UBND thành phố tại cuộc họp về rà soát, báo cáo tiến độ, tình hình thực hiện và các vướng mắc trong quá trình xử lý tài sản công (sắp xếp lại, xử lý, giao, điều chuyển, bố trí, tiếp nhận, bàn giao) trên địa bàn thành phố Đà Nẵng theo Thông báo số 252/TB-VP ngày 02/4/2026 của Văn phòng UBND thành phố. Trong đó, giao Sở Tài chính chủ trì có văn bản gửi Sở Xây dựng, Sở Y tế, Sở Giáo dục và Đào tạo, Sở Văn hóa Thể thao và Du lịch rà soát các cơ sở nhà, đất dôi dư, không sử dụng để tổng hợp nhu cầu chuyển đổi công năng sử dụng làm cơ sở y tế, cơ sở giáo dục, thiết chế văn hóa, thể thao; công

viên, vườn dạo; công trình giao thông, công trình công cộng phục vụ cộng đồng dân cư... tổng hợp, báo cáo UBND thành phố theo thẩm quyền.

Theo đó, để có cơ sở tham mưu UBND thành phố phương án xử lý tài sản dôi dư nêu trên theo chỉ đạo của Đảng ủy Ủy ban nhân dân thành phố, Thường trực Thành ủy và đảm bảo theo quy định, Sở Tài chính đề nghị các cơ quan trên cơ sở danh mục các cơ sở nhà, đất dôi dư (theo phụ lục 1, 2 kèm theo) phối hợp, rà soát và đề xuất nhu cầu sử dụng các nhà, đất dôi dư để chuyển đổi công năng sử dụng làm cơ sở y tế, cơ sở giáo dục, thiết chế văn hóa, thể thao; công viên, vườn dạo; công trình giao thông, công trình công cộng phục vụ cộng đồng dân cư..., gửi Sở Tài chính **chậm nhất trong ngày 11/4/2026** để tổng hợp, báo cáo UBND thành phố.

Sở Tài chính kính đề nghị các cơ quan khẩn trương phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND thành phố (để b/cáo);
- Giám đốc Sở (để b/c);
- Lưu: VT, GCS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phan Thị Cẩm Văn